

BESCHLUSSVORLAGE

35. Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Bad Elster der Legislatur 2019 – 2024 am 06.12.2023



öffentlich

nicht öffentlich

Gegenstand der Vorlage:

Straßenbau Gutenbergstraße

- Festlegungen zur technischen Ausführung und Gestaltung

Einbringer:

Olaf Schlott, Bürgermeister

erarbeitet:

Uwe Pinkert, Hauptamtsleiter

gesetzliche Grundlagen:

-

vorberaten:

-

Beteiligung Ortschaftsrat:

-

Finanzierung:

Haushalt 2023:

Finanzplan 2024

54.10.01/6402.7851200 Sanierung Gutenbergstraße 750.000,00 Euro

Beschluss:

Der Technische Ausschuss der Stadt Bad Elster beschließt,

- 1. die Stützwand zur Parkstraße mit / ohne Natursteinverblendung auszuführen**

und

- 2. folgenden Pflasterbelag für die Gehwege festzulegen:**

.....

Begründung:

Der Stadtrat hat in seiner Sitzung am 04.03.2020 den Grundsatzbeschluss zur Sanierung der Gutenbergstraße auf Grundlage der Vorplanung mit Bearbeitungsstand 28.01.2020 und der Kostenberechnung vom 30.09.2019 in Höhe von 490.000 Euro des Büros Panzert + Partner aus Klingenthal gefasst.

Der grundhafte Ausbau der Gutenbergstraße als kommunale Straße in Bad Elster ist nunmehr im Jahr 2024 zur Umsetzung vorgesehen als Gemeinschaftsmaßnahme zwischen der Stadt Bad Elster und dem Zweckverband Wasser und Abwasser Vogtland (ZWAV).

Das mit der weiteren Planung beauftragte Büro ÖKO-PLAN Bauplanung GmbH aus Plauen hat aufbauend auf der vorliegenden Kostenberechnung und unter Berücksichtigung der aktuellen Baupreisentwicklung im Rahmend der Ausführungsplanung ein verpreistes Leistungsverzeichnis erstellt. Demnach ist mit Baukosten in Höhe von nunmehr 854.485,72 Euro brutto zu rechnen. Zuzüglich noch ausstehender Baunebenkosten in Höhe von 36.768,56 Euro ist mit einem Gesamtkostenaufwand von 891.254,28 Euro zu rechnen. Diese liegen über dem bisher geplanten erweiterten Kostenansatz im Haushalt und kann mit Fördermitteln in Höhe von 380.845,88 Euro aus dem Straßenbaubudget kofinanziert werden.

Es ist deshalb zwingend notwendig bereits vor Ausschreibung zu zwei Gestaltungselementen bzw. zur technischen Ausführung entsprechende Festlegungen zu treffen, um ggf. Kosteneinsparungen zu generieren. Hierfür hat das Büro ÖKO-PLAN zur baulichen Ausführung der Stützwand zur Parkstraße sowie zur Gestaltung des Pflasters in der Gutenbergstraße entsprechende Varianten untersucht, die zur Sitzung des Technischen Ausschusses vorgestellt werden sollen:

Kostenvergleich Stützmauer:

- | | |
|--|-----------------|
| 1. Stützwand Parkstraße mit Natursteinverblendung (wie Bestand) | 259.951,67 Euro |
| 2. Stützwand Parkstraße ohne Natursteinverblendung (Alternative) | 217.657,83 Euro |

Kostenvergleich Gehwegbelag:

- | | |
|---|----------------|
| 1. Betonrechteckpflaster 20x10x8 grau (Ausführung wie Anschluss oberer Teil Lindenstraße bzw. Anschluss Parkstraße) | 26.275,20 Euro |
| 2. Betonplatten 30x30x8 gelblich (Ausführung wie Kirchplatz) | 35.581,00 Euro |
| 3. Plattenbelag quadratisch Granit 30x30x8 gelblich (Ausführung wie Anschluss Lindenstraße mittlerer Teil bzw. Richard-Wagner-Straße) | 54.493,67 Euro |



Olaf Schlott
Bürgermeister

Anlage/n:	- Kostenvergleich Stützmauer - Kostenvergleich Gehwegbelag - Fotodokumentation
------------------	--