

# BESCHLUSSVORLAGE

## 60. Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Elster am 20.03.2024



öffentlich

nicht öffentlich

**Gegenstand der Vorlage:** Flurstück 28/3 der Gemarkung Mühlhausen  
- Vergabe von Leistungen zum Gebäudeabbruch

Einbringer: Olaf Schlott, Bürgermeister  
erarbeitet: Uwe Pinkert, Hauptamtsleiter  
gesetzliche Grundlagen: VOB/A  
vorberaten: -  
Beteiligung Ortschaftsrat: Einladung OV zur Sitzung Stadtrat am 14.12.2022 und Technischer Ausschuss am 07.12.2022  
Finanzierung: Haushalt 2024:  
51.11.08.4431100 Städtebaul. Verfahren § 175 BauGB  
143.805,67 Euro

**Beschluss:** Der Stadtrat der Stadt Bad Elster beschließt, den Auftrag für die Leistungen zum Gebäudeabbruch für das Gebäude Brambacher Straße 5 in Mühlhausen an die Firma  
**Lengenfelder Recycling und Abbruch GmbH aus Lengenfeld**  
zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von  
**43.129,71 Euro**  
zu vergeben.

### Begründung:

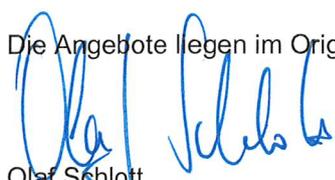
In der Sitzung des Stadtrates am 14.12.2022 hat der Stadtrat der Stadt Bad Elster die Einleitung eines städtebaulichen Verfahrens gemäß §§ 177ff. BauGB zur Beseitigung des städtebaulichen Missstandes bezüglich der Bebauung auf dem Flurstück Nr. 28/3 der Gemarkung Mühlhausen (ehemalige Gaststätte) beschlossen und die Verwaltung beauftragt, dieses durchzuführen. Die Förderung zum Abbruch des Gebäudes wurde mit Bescheid vom 28.09.2023 bewilligt.

Zur öffentlichen Ausschreibung auf eVergabe haben 10 Unternehmen die Angebotsunterlagen abgefordert. Zum Abgabetermin am 27.02.2024 wurden 5 Angebote fristgerecht vorgelegt.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote stellte sich das Angebot der Firma Lengenfelder Recycling und Abbruch GmbH aus Lengenfeld mit einer Angebotssumme von 43.129,71 Euro (brutto) als das wirtschaftlichste heraus. Die Kostenberechnung vom 29.01.2024 belief sich auf 107.222,57 Euro, womit eine Unterschreitung des Kostenansatzes in Höhe von 64.092,86 Euro (60%) gegeben ist.

Die Vergabestelle empfiehlt die Vergabe Leistungen zum Gebäudeabbruch an die Firma Lengenfelder Recycling und Abbruch GmbH aus Lengenfeld mit einer Angebotssumme von 43.129,71 Euro inkl. 19% Mehrwertsteuer.

Die Angebote liegen im Original vor und können zur Sitzung eingesehen werden.

  
Olaf Schlott  
Bürgermeister

**Anlage/n:** - Prüfung und Wertung der Angebote