

BESCHLUSSVORLAGE

35. Sitzung des Technischen Ausschusses der Stadt Bad Elster der Legislatur 2019 - 2024 am 06.12.2023



öffentlich nicht öffentlich

Gegenstand der Vorlage: **Flächennutzungsplan der Stadt Markneukirchen**
- frühzeitige Beteiligung der Stadt Bad Elster

Einbringer: Olaf Schlott, Bürgermeister
erarbeitet: Nadja Hänsch, Sachbearbeiterin Bauverwaltung
gesetzliche Grundlagen: §§ 4, 13 Baugesetzbuch
vorberaten: -
Beteiligung Ortschaftsrat -
Finanzierung -

Beschluss: **Der Technische Ausschuss der Stadt Bad Elster nimmt den Flächennutzungsplan der Stadt Markneukirchen (Stand 09/2023) zur Kenntnis, gibt beiliegende Stellungnahme ab und erhebt keine Einwände hiergegen.**

Begründung:

In der öffentlichen Sitzung des Stadtrats von Markneukirchen wurde am 25.09.2019 der Aufstellungsbeschluss zur Erstellung des Flächennutzungsplanes der Stadt Markneukirchen gefasst. Im Flächennutzungsplan ist für das ganze Gebiet der Stadt die sich aus der beabsichtigten städtebaulichen Entwicklung ergebende Art der Bodennutzung nach den voraussehbaren Bedürfnissen der Gebietskörperschaften in den Grundzügen darzustellen (§ 5 Abs. 1 BauGB).

Im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung wird die Stadt Bad Elster zum Flächennutzungsplan - Vorentwurf Stand 09/2023 - angehört.

Die Verwaltung hat die Inhalte des Vorentwurfes geprüft und dabei keine Belange festgestellt, die die Stadt Bad Elster erheblich betreffen. Eine entsprechende Mitteilung soll an das beauftragte Planungsbüro erfolgen.


Olaf Schlott
Bürgermeister

Anlage/n: - Anschreiben Büro für Städtebau GmbH Chemnitz vom 20.10.2023
- Flächennutzungsplan - Vorentwurf Stand 09/2023
- Begründung zum Flächennutzungsplan, Vorentwurf Fassung 09/2023