



20.01.2025 belief sich auf 679.629,62 Euro, womit eine Überschreitung in Höhe von 87.147,89 Euro (12,8%) gegeben ist. Aufgrund der Teilnahme von in Summe fünf Bietern am Ausschreibungsverfahren und einer relativ geringen Bandbreite der eingegangenen Angebote, muss davon ausgegangen werden, dass das Ausschreibungsergebnis dem aktuellen Marktpreis entspricht und eine zeitnah durchgeführte erneute Ausschreibung keine günstigeren Preise hervorbringen wird.

Hinsichtlich der Gesamtkosten des Bauvorhabens stellt sich die Situation aktuell wie folgt dar:

Baukosten (BA 1)	766.777,51 Euro
Planungsleistungen	67.185,03 Euro
Baukostenzuschuss ZWAV	15.160,31 Euro
<b>Gesamtprojektkosten</b>	<b>849.122,85 Euro</b>

Die Finanzierung der Maßnahme kann über den Haushalt 2025 wie folgt sichergestellt werden:

Haushaltsmittel 2025	805.061,64 Euro
bereits finanziert im Haushalt 2024	9.938,36 Euro
Ersatzdeckungsmittel Haushalt 2025	34.122,85 Euro
<b>Summe Gesamtfinanzierung</b>	<b>849.122,85 Euro</b>
davon Fördermittel Stadtsanierung (2/3)	566.081,90 Euro
davon Eigenmittel Stadt Bad Elster (1/3)	283.040,95 Euro

Hinweis zur Förderung über das Sanierungsgebiet „Hagerstraße/Am Kuhberg“:

Über das Förderprogramm können grundsätzlich zwei Drittel der entstehenden Kosten des Projekts gefördert werden. Damit werden auch Mehrkosten im Rahmen der Ausschreibung oder Bauausführung gegenüber der Kostenberechnung zum Anteil von zwei Dritteln vom Bund und Land gefördert und die Stadt Bad Elster hat hiervon lediglich ein Drittel aus Eigenmitteln aufzubringen.

Der Förderzeitraum des Sanierungsgebietes läuft nach zehn Jahren und somit mit Ablauf des Jahres 2027 aus. Der bewilligte Finanzrahmen für den Gesamtzeitraum in Höhe von 3.182.400 Euro wurde bis 2024 bereits in einem Umfang von 2.218.400 Euro in Anspruch genommen. Für den Zeitraum 2025 bis 2027 stehen somit noch 964.000 Euro an Fördermitteln zum Abruf zur Verfügung. Mit Fortsetzungsantrag 2025 wurde nunmehr auch die Verlängerung des Bewilligungszeitraums bis 2028 und die Aufstockung des Finanzrahmens um 395.000 Euro beantragt.

Die Vergabestelle empfiehlt die Vergabe der Tiefbauleistungen an die Firma UTR aus Schönbrunn mit einer Angebotssumme von 766.777,51 Euro inkl. 19% Mehrwertsteuer.

Die Angebote liegen im Original vor und können zur Sitzung eingesehen werden.

  
Olaf Schlott  
Bürgermeister

<b>Anlage/n:</b>	- Wertung der Angebote
------------------	------------------------