

BESCHLUSSVORLAGE

58. Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Elster der Legislatur 2019 - 2024 am 20.12.2023



öffentlich nicht öffentlich

Gegenstand der Vorlage: **Aufwertung Gemeindezentrum und Friedhof Mühlhausen**
- Abrechnungsbeschluss

Einbringer: Olaf Schlott, Bürgermeister
erarbeitet: Nadja Hänsch, Sachbearbeiterin
gesetzliche Grundlagen: § 7 Abs. 2 Nr. 3 Hauptsatzung der Stadt Bad Elster
vorberaten: -
Beteiligung Ortschaftsrat: -
Finanzierung: -

Beschluss: **Der Stadtrat der Stadt Bad Elster fasst den Abrechnungsbeschluss für das Bauvorhaben Aufwertung Gemeindezentrum und Friedhof Mühlhausen in Höhe von 309.137,68 €.**

Begründung:

Die Stadt Bad Elster hat im November 2018 Fördermittelanträge für die Aufwertung des Friedhofes Mühlhausen sowie Aufwertung Festplatz und Gemeindezentrum Mühlhausen beim Landratsamt Vogtlandkreis eingereicht. Die Beantragung erfolgte nach der Förderrichtlinie LEADER – RL LEADER/2014.

Durch entsprechende Baumaßnahmen sollten folgende Ziele erreicht werden:

- Umgestaltung des Festplatzes zur besseren, nachhaltigeren Nutzung
- Erneuerung der Dacheindeckung des Gemeindezentrums
- Erneuerung der Fassade mit Anbringung einer Fassadendämmung
- Erneuerung der Fensterbänke sowie Fensterläden
- Trockenlegung der Friedhofskapelle sowie Erneuerung des Putzes und Fassadenanstrich
- Herstellung von Wegen im Friedhofsgelände
- Erneuerung der Einfriedung des Friedhofes

Gemeindezentrum:

Mit Bewilligungsbescheid vom 16. Juli 2020 bewilligte das Landratsamt Vogtlandkreis der Stadt Bad Elster Fördermittel in Höhe von insgesamt 107.348,31 €.

Friedhof:

Mit Bewilligungsbescheid vom 18. Mai 2020 bewilligte das Landratsamt Vogtlandkreis der Stadt Bad Elster Fördermittel in Höhe von insgesamt 76.445,60 €.

Für die Umsetzung des Projektes wurden neben den Planungsleistungen sechs Bauteile ausgeschrieben:

- Fassadenarbeiten
- Tischlerarbeiten
- Dachdeckerarbeiten
- Baumeisterarbeiten
- Gerüstarbeiten
- Malerarbeiten

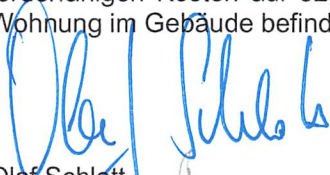
Nach Umsetzung und Fertigstellung der Maßnahme wurde nun der Verwendungsnachweis beim Fördermittelgeber eingereicht. Gleichzeitig soll der Abrechnungsbeschluss gefasst werden.

Gemäß Schlussrechnungen betragen die Gesamtkosten **309.137,68 €**.

Diese gliedern sich wie folgt auf:

	Kosten gem. Kostensch. 03/2018 in Euro	Vergabe in Euro	Abrechnungs- summe in Euro
Planungsleistungen	31.530,00	31.530,00	33.578,06
Summe Planungsleistungen	31.530,00	31.530,00	33.578,06
Fassadenarbeiten	98.775,00	83.990,81	83.797,22
Tischlerarbeiten	9.140,00	13.749,26	8.349,68
Dachdeckerarbeiten	20.425,00	36.508,54	40.785,52
Baumeisterarbeiten	30.899,50	36.503,55	28.343,29
Gerüstarbeiten	10.864,50	10.326,06	7.665,73
Malerarbeiten	3.555,00	4.752,27	3.912,10
Freianlagen	44.860,00	84.083,46	86.626,28
Einfriedung	2.400,00	6.217,75	9.498,27
Summe Baukosten	220.919,00	276.131,70	268.978,09
sonstige Kosten	0,00	-	6.581,53
			1.224,97
davon Leuchten			61,06
davon Wasserentnahme			5.295,50
davon Zusatz Fenstereinbau /-läden			
Gesamtkosten	252.449,00	307.661,70	309.137,68
Fördermittel LEADER Friedhof	76.445,60		76.445,60
Fördermittel Gemeindezentrum / Festplatz	107.348,31		107.348,31
Eigenmittel	68.655,09		125.343,77
davon nicht anerkannte förderfähige Kosten	22.526,61		24.697,60

Hinsichtlich der Aufwertung des Gemeindezentrums erfolgte bzgl. anteiliger Kosten eine Reduzierung der förderfähigen Kosten auf 82,7 %, da sich neben der Nutzung als Gemeindezentrums auch noch eine Wohnung im Gebäude befindet, die vermietet wird.


Olaf Schlott
Bürgermeister

Anlage/n: Rechnungsübersicht