

BESCHLUSSVORLAGE

5. Sitzung des Stadtrates der Stadt Bad Elster der Legislatur 2024 - 2029 am 18.12.2024



öffentlich nicht öffentlich

Gegenstand der Vorlage: **Abbruch/Rückbau Fernwärmetrasse und Umformstation
Hagerstraße 1 in Bad Elster**
- Vergabe von Bauleistungen

Einbringer: Olaf Schlott, Bürgermeister
erarbeitet: Uwe Pinkert, Hauptamtsleiter
gesetzliche Grundlagen: VOB/A
vorberaten: -
Beteiligung Ortschaftsrat: -
Finanzierung: Haushalt 2024:
51.11.08/9520.7815000 Stadtsanierung - Zuschuss WoBau zum
Rückbau oberirdische FW-Trasse Hagerstr. 120.000 Euro

Beschluss: **Der Stadtrat der Stadt Bad Elster beschließt, den Auftrag für den
Abbruch/Rückbau Fernwärmetrasse und Umformstation
Hagerstraße 1 in Bad Elster, an die Firma**
Erd- und Tiefbau GmbH Ebersbach aus Oelsnitz/Vogtl.
zu einem Bruttoangebotspreis in Höhe von
49.621,92 Euro
zu vergeben.

Begründung:

Zur Verbesserung der städtebaulichen Situation in der Hagerstraße sieht das Städtebauliche Entwicklungskonzept „Hagerstraße/ Am Kuhberg“ vor, die bestehende oberirdische Fernwärmetrasse zu entfernen. Im Jahr 2022 hat der Fernwärmeversorger Eins Energie in Sachsen GmbH & Co. KG begonnen, das vorhandene Dampfnetz durch ein wassergeführtes Medium zu ersetzen. Hierbei wurde u.a. die Fernwärmetrasse in der Hagerstraße in der öffentlichen Straße neu verlegt. Am 17.09.2024 erfolgte nunmehr die Umbindung auf das neue Netz und die Umstellung des Fernwärmenetzes für diesen Bereich wurde abgeschlossen. Das bestehende Mietverhältnis mit der Eins Energie in Sachsen GmbH & Co. KG endete zum 30.11.2024. Damit sind dann die in der Hagerstraße vorhandenen oberirdischen Fernwärmeleitungen in der Hagerstraße sowie die Umformstation auf dem Grundstück der Grundschule Bad Elster außer Betrieb und sollten aus städtebaulicher Sicht zurückgebaut werden.


Der Stadtrat der Stadt Bad Elster hat am 08.05.2024 den Auftrag für die notwendigen Planungsleistungen zum Rückbau der Fernwärmetrasse und der Umformstation auf dem Grundstück der Grundschule Bad Elster an das Büro G.U.B. Ingenieur AG aus Zwickau vergeben. Durch dieses wurde die Rückbauplanung vorgenommen und die Abbruchmaßnahme der Bauaufsichtsbehörde des Landratsamtes Vogtlandkreis angezeigt.

In der Folge wurde eine beschränkte Ausschreibung ohne Teilnahmewettbewerb nach § 3 i.V.m. § 3a Abs. 2 Nr. 1c) VOB/A durchgeführt. Hierbei wurden fünf Unternehmen zur Abgabe eines Angebots aufgefordert. Zum Abgabetermin am 09.12.2024 wurden 3 Angebote fristgerecht vorgelegt.

Nach Prüfung und Wertung der Angebote stellte sich das Angebot der Firma Erd- und Tiefbau GmbH Ebersbach aus Oelsnitz/Vogtl. mit einer Angebotssumme von 49.621,92 Euro (brutto) als das wirtschaftlichste heraus. Die Kostenberechnung vom 23.10.2024 belief sich auf 103.403,86 Euro, womit eine Unterschreitung des Kostenansatzes in Höhe von 53.781,94 Euro (52%) gegeben ist.

Die Vergabestelle empfiehlt die Vergabe der Leistungen zum Abbruch/Rückbau der Fernwärmetrasse und Umformstation Hagerstraße 1 in Bad Elster an die Firma Erd- und Tiefbau GmbH Ebersbach aus Oelsnitz/Vogtl. mit einer Angebotssumme von 49.621,92 Euro inkl. 19% Mehrwertsteuer.

Die Angebote liegen im Original vor und können zur Sitzung eingesehen werden.



Olaf Schlott
Bürgermeister

Anlage/n: - Wertung der Angebote
